Lubliniec, 08 czerwca 2021 r.

Nr sprawy: AZP.250.01.08.2021

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Zamówienie pn.: „Modernizacja opuszczonych lokali mieszkalnych, z przystosowaniem dla potrzeb Zakładu Opiekuńczo Leczniczego Psychiatrycznego”

Zamówienie, będące przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego, nie dotyczy przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019, poz. 2019 z późn. zmianami) – wartość szacunkowa netto nie przekracza 130.000,00 zł.

Dyrekcja Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego w Lublińcu uprzejmie zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację w/w zadania dla potrzeb Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego w Lublińcu.

1. **Zamawiający**

   Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. dr. Emila Cyrana
   42-700 Lubliniec, ul. Grunwaldzka 48
   NIP: 575-16-56-554
   Adres e-mail: sekretariat@wsnlc.pl
   Godziny pracy: 7:25 – 15:00 od poniedziałku do piątku.

2. **Opis przedmiotu zamówienia**
   1) Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pn.: **„Modernizacja opuszczonych lokali mieszkalnych, z przystosowaniem dla potrzeb Zakładu Opiekuńczo Leczniczego Psychiatrycznego”.**
   2) Modernizacja dotyczy dwóch pustostanów – byłych mieszkań zakładowych, w tym jedno z nich składa się z: trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju a jego metraż wynosi 102,5m^2, natomiast drugie z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju a jego metraż wynosi 51,2m^2. W skład robót budowlanych koniecznych do zrealizowania we wspomnianych pomieszczeniach wchodzą:
      - zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych oraz parkietu,
      - rozebranie elementów ścian i stropów z płyt drewnianych,
      - skucie nierówności betonu z klejem na bazie lepiku oraz innych nierówności na ścianach lub podłogach, gruntowanie podłoży, warstwy wyrównujące i wygładzające
      - ułożenie okładzin sufitów poddasza z płyt gipsowo-kartonowych KNAUF (system NIDA – odporność ogniowa F 1/EI60 – pokrycie dwuwarstwowe),
      - ułożenie podłóg w systemie suchego jastrychu z masą szpachlową (system Farmacel o odporności ogniowej EI60),
      - wykucie z muru ościeżnic w celu powiększenia otworów drzwiowych (min. 90 cm)
      - montaż nowych drzwi,
      - ułożenie wykładzin z tworzyw sztucznych,
      - przygotowanie podłoża pod malowanie: skucie starych odspajających się tynków,

szpachlowanie, tynkowanie,
   - kompleksowe malowanie pomieszczeń: sufitów i ścian.

3) Szczegółowy opis zamówienia zawierają:
   - przedmiary robót – załącznik nr 2,
   - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (WTWIOB) – załącznik nr 3.
   - wzór umowy – załącznik nr 4.
4) Wykonawca, przed przygotowaniem i złożeniem oferty, zobowiązany jest do zapoznania się z niezbędną dokumentacją i do wykorzystania wszelkich środków, mających na celu prawidłowe ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Termin wykonania zamówienia

Okres realizacji zamówienia do **2 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy.

4. Warunki udziału

Wykonawca wraz z ofertą złoży oświadczenie, że spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego:

1) posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem;
   - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie;
   - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
3) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia:
   - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
4) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
   - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

5. Inne wymagania zamawiającego

1) Termin płatności: 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
2) Oferta powinna zawierać:
   - formularz ofertowy,
   - kosztorys szczegółowy,
   - stosowne pełnomocnictwa.

Dokumenty, o których mowa powyżej należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

6. Sposób kontaktowania się z Zamawiającym

W razie pytań proszę kontaktować się z Panią Danutą Łukasik lub Elżbietą Sadziak, e-mail: zp@wsnlc.pl

7. Termin składania ofert ustalono na **22 czerwca 2021 r. do godz. 10:00**

8. Sposób złożenia oferty:

1) ofertę można złożyć w formie papierowej na adres Szpitala (pok. nr 13 -sekretariat) lub postaci elektronicznej z podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym („e-dowód") na podany wyżej adres mailowy,
2) dopuszcza się złożenie kopii oferty drogą elektroniczną, w takim przypadku Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza ma obowiązek dostarczenia oryginału oferty przed podpisaniem umowy.

9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22 czerwca 2021 r.**

10. Opis sposobu obliczania ceny

Wykonawca zobowiązany jest podać na formularzu ofertowym *(załącznik nr 1 do Zaproszenia)* łączną cenę oferty, wynikającą z kosztorysu ofertowego, która uwzględnia wszystkie wymagania niniejszego zaproszenia oraz obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia (umowy).

11. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ich oceny

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie procentowe (wagę):

KRYTERIUM	SYMBOL	WAGA	MAKSYMALNA ILOŚĆ PUNKTÓW
Cena	C	100%	100

Zasady kryterium „Cena" (C) – max 100 pkt.

W przypadku kryterium „Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikająca z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{min}}{C_i} \times 100pkt$$

gdzie:

$P_i(C)$ – *ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Cena"*

C_i – *cena badanej ofert*

C_{min} – *najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert*

12. Informacje końcowe

1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień Zaproszenia na każdym etapie niniejszego postępowania, do ustalonego terminu składania ofert.
2) W przypadku, gdy Wykonawca nie złożył wraz z ofertą wymaganego pełnomocnictwa albo złożył wadliwe pełnomocnictwo – Zamawiający może wezwać do złożenia wymaganego dokumentu w terminie przez siebie wskazanym.
3) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złoży wymaganego dokumentu w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

4) Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania do wyjaśnień treści złożonej oferty.
5) Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę bez ponownej oceny ofert.
6) Zamawiający poprawi w ofercie:
   a) Oczywiste omyłki pisarskie
   b) Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
   c) Inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią zaproszenia do składania ofert, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
      - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty w szczególności w następujących przypadkach:
   a) gdy nie będzie odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 4,
   b) gdy jej treść nie odpowiada Zaproszeniu do składania ofert,
   c) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
   d) gdy zostanie złożona po upływie wyznaczonego terminu składania ofert,
   e) wykonawca w terminie 3 dni od daty doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 6 lit. c) Zaproszenia do składania ofert.
8) Negocjacje treści oferty.
   a) Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji treści oferty.
   b) W przypadku podjęcia decyzji o przeprowadzeniu negocjacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia oferty dodatkowej, która nie może przewidywać wartości mniej korzystnych niż wskazane w ofercie pierwotnej.
9) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn.

Załączniki:

1) Formularz ofertowy – zał. nr 1
2) Przedmiar robót – zał. nr 2
3) Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (WTWIOB) – zał. nr 3
4) Wzór Umowy – zał. nr 4
5) Klauzula informacyjna – zał. nr 5

Dyrektor
Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego
im. dr. Emila Cyrana
Beata Musialik