

Ogłoszenie nr 531210-N-2020 z dnia 2020-04-15 r.

**Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. dr. Emila Cyrana w Lublińcu: Modernizacja dachów
i tarasu w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego w Lublińcu**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli
przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie
postępowania:**

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Wojewódzki Szpital Neuropsychiatryczny im. dr. Emila Cyrana w Lublińcu, krajowy numer identyfikacyjny 00029278700000, ul. Grunwaldzka 48, 42-700 Lubliniec, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 34 3532800; 34 3532810, e-mail sekretariat@wsnlc.pl, faks 34 3562880.

Adres strony internetowej (URL): <http://wsnlc.pl/>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (*jeżeli dotyczy*):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://wsnlc.pl/zamowienia-publiczne/zamowienia-2020/>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

W postaci papierowej na adres Zamawiającego lub elektronicznie na adres:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/WykonawcyGlowna.aspx>

Adres:

ul. Grunwaldzka 48, 42-700 Lubliniec

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja dachów i tarasu w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego w Lublińcu

Numer referencyjny: AZP.382.04.2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa*

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: 1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Modernizacja dachów i tarasu w budynkach Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego w Lublińcu”. 2.Cały przedmiot zamówienia został podzielony na siedem niezależnych od siebie części: Część 1.Modernizacja dachu nad rozdzielnią Część 2.Modernizacja dachu w archiwum Część 3.Modernizacja dachu w garażu z magazynem Część 4.Modernizacja dachów w garażach przy kotłowni Część 5.Modernizacja tarasu w pawilonie I Część 6.Modernizacja daszku nad portiernią Część 7.Modernizacja dachów w garażach przy portierni 3.Szczegółowy opis zamówienia poszczególnych części zawierają: -przedmiary robót, -specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

II.5) Główny kod CPV: 45260000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45261210-9
45261900-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:miesiącach: 8 *lub* dniach:*lub*data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**II.9) Informacje dodatkowe:****SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM****III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU****III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował co najmniej jedną robotę budowlaną, o charakterze robót jak w przedmiocie zamówienia, o wartości minimum: - dla części 1: 10 000,00 zł. brutto; - dla części 2: 25 000,00 zł. brutto; - dla części 3: 100 000,00 zł. brutto; - dla części 4: 10 000,00 zł. brutto; - dla części 5: 5 000,00 zł. brutto; - dla części 6: 2 500,00 zł. brutto; - dla części 7: 15 000,00 zł. brutto. Za roboty o charakterze robót, jak w przedmiocie zamówienia Zamawiający uzna roboty związane z wykonaniem lub z wymianą pokryć dachowych; 2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą na stanowisku kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia zagraniczne uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65), które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia (dotyczy każdej części)

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (załącznik nr 4 - wzór wykazu); 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na

temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5 - wzór wykazu).

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Wypełniony formularz ofertowy sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ;
2. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót metodą kalkulacji uproszczonej (w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 roku w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych - Dz.U. Nr 80/2001, poz. 867) zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
3. Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami rozdz. 7 SIWZ.
4. W przypadku powoływania się na zasoby podmiotów trzecich - zobowiązanie tych podmiotów (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ).
- 5.

Pełnomocnictwo (oryginał lub notarialnie potwierdzona kopia) w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika z dokumentów rejestrowych. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnictwo (oryginał lub notarialnie potwierdzona kopia) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące

dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1.Strony mają prawo do przedłużenia wykonania przedmiotu umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach: 1)jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą: a.następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy trwającego dłużej niż 7 dni, b.nieterminowego przekazania dokumentacji technicznej trwającego dłużej niż 7 dni, c.w przypadku przekazania wykonawcy wadliwej lub niekompletnej dokumentacji technicznej jeżeli nie jest możliwe jej poprawienie w terminie 7 dni od daty przekroczenia terminu na jej przekazanie d.wstrzymania wykonania robót na wyraźne żądanie Zamawiającego trwające dłużej niż 7 dni w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót. 2)gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami wymagającymi odpowiednich warunków jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Za niekorzystne warunki atmosferyczne należy rozumieć intensywne opady deszczu, śniegu lub gradu utrzymujące się co najmniej przez 5 dni / potwierdzone wpisem w dzienniku przez inspektora nadzoru/, powodujące rozmiękczenie gruntu i konieczność przerwania robót. 3)gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, 4)wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej do których są zobowiązane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. 5)gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów

prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, 6) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, 7) wystąpienia Siły wyższej (powódź, huragan, trzęsienie ziemi, śnieżyca, uderzenia pioruna, gradobicie, tąpnięcia górnicze, epidemie, pożary, wojna, zamieszki krajowe, strajki, szkody wyrządzone przez dzikie zwierzęta, odnalezienie niewypałów, niewybuchów lub wykopalisk archeologicznych) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, 8) z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności:

a. nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia, b. decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych, c. poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r., poz. 374 z późn. zm.), d. wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych, e. okoliczności, o których mowa w ppkt a.-d. niniejszego punktu, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

2. Zmiana osoby kierownika budowy dopuszczalna jest w przypadku choroby kierownika budowy trwającej dłużej niż 7 dni, śmierci, utraty uprawnień, przejścia na emeryturę, rozwiązania umowy o pracę lub w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej w przypadku ogłoszenia likwidacji lub zawieszenia działalności gospodarczej, a także w przypadkach spowodowanych okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID-19. W przypadku zmiany kierownika budowy nowa osoba wskazana przez wykonawcę musi posiadać co najmniej takie samo wykształcenie oraz co najmniej takie same doświadczenie w nadzorowaniu robót określonych przez zamawiającego w SIWZ co zostanie potwierdzone przez wykonawcę na zasadach określonych w SIWZ.

3. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy strona zainteresowana przekazuje drugiej stronie wnioski na piśmie za pośrednictwem osób funkcyjnych.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej

zmiany. 5. Wniosek, o którym mowa powyżej powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. 6. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia przygotowanej w oparciu o zasady określone w niniejszej umowie i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany. 7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. 8. Po otrzymaniu wniosku Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany. 9. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany. 10. W terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. 11. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-04-24, godzina: 10:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Modernizacja dachu nad rozdzielnią

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres prac budowlanych: 1. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej – przygotowanie podłoża. 2. Ułożenie warstwy separującej z geowłókniny. 3. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – gruntowanie powierzchni poziomej. 4. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – przyklejenie membrany na powierzchni poziomej. 5. Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) membrany – 5-6 szt./m2 w podłożu z betonu. 6. Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku. 7. Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku. 8. Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. 9. Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej. 10. Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłej o średnicy 15 cm. 11. Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy z ocynku. 12. Montaż rur spustowych o śr. 110 mm. 13. Montaż rur spustowych – kolanko. 14. Założenie pasów usztywniających o szer. do 0,2 m – z blachy gumowej – listwy zamykające. 15. Obórki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm. 16. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – wklejenie pasów z membrany na stykach z murem. 17. Uszczelnienie styków silikonem. 18. Obrobienie kominków wentylacyjnych. 19. Kontrola zgrzewów membrany.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45260000-7, 45261210-9, 45261900-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:**Część nr: 2 Nazwa:** Modernizacja dachu w archiwum

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres robót

budowlanych: 1. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej – przygotowanie podłoża. 2. Ułożenie warstwy separującej z geowłókniny. 3. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – gruntowanie powierzchni poziomej. 4. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – przyklejenie membrany na powierzchni poziomej. 5. Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) membrany – 5-6 szt./m2 w podłożu z betonu. 6. Założenie pasów usztywniających o szer. do 0,2 m – z blachy gumowej – listwy zamykające. 7. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – wklejenie pasów z membrany na stykach z murem i w pasie nadrynnowym. 8. Uszczelnienie styków silikonem. 9. Obrobienie kominków wentylacyjnych. 10. Kontrola zgrzewów membrany.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45260000-7, 45261210-9, 45261900-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 3 Nazwa: Modernizacja dachu w garażu z magazynem

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres robót budowlanych: 1. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej – przygotowanie podłoża. 2. Ręczne karczowanie drzew średnicy 10-15 cm. 3. Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek. 4. Zerwanie posadzki cementowej. 5. Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku. 6. Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. 7. Wyrównanie podłoży betonowych o nierównościach 10-20 mm. 8. Montaż rynien dachowych o średnicy 125 mm. 9. Ułożenie warstwy separującej z geowłókniny. 10. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – gruntowanie powierzchni poziomej. 11. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – przyklejenie membrany na powierzchni poziomej. 12. Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) membrany – 5-6 szt./m² w podłożu z betonu. 13. Założenie pasów usztywniających o szer. do 0,2 m – z blachy gumowej – listwy zamykające. 14. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – wklejenie pasów z membrany na stykach z murem i w pasie nadrynnowym. 15. Uszczelnienie styków silikonem. 16. Obrabianie kominów o przekroju 150 cm x 60

cm zgodnie z zastosowanym systemem. 17. Kontrola zgrzewów membrany.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45260000-7, 45261210-9, 45261900-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 4 Nazwa: Modernizacja dachów w garażach przy kotłowni

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres robót budowlanych: 1. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej – przygotowanie podłoża. 2. Ułożenie warstwy separującej z geowłókniny. 3. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – gruntowanie powierzchni poziomej. 4. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – przyklejenie membrany na powierzchni poziomej. 5. Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) membrany – 5-6 szt./m2 w podłożu z betonu. 6. Założenie pasów usztywniających o szer. do 0,2 m – z blachy gumowej – listwy zamykające. 7. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – wklejenie pasów z membrany na stykach z murem i w pasie nadrynnowym. 8. Uszczelnienie styków silikonem. 9. Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej. 10.

Kontrola zgrzewów membrany.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45260000-7, 45261210-9, 45261900-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 5 Nazwa: Modernizacja tarasu w pawilonie I

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres robót budowlanych: 1. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej – przygotowanie podłoża. 2. Ułożenie warstwy separującej z geowłókniny. 3. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – gruntowanie powierzchni poziomej. 4. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – przyklejenie membrany na powierzchni poziomej. 5. Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) membrany – 5-6 szt./m2 w podłożu z betonu. 6. Założenie pasów usztywniających o szer. do 0,2 m – z blachy gumowej – listwy zamykające. 7. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – wklejenie pasów z membrany na stykach z murem. 8. Uszczelnienie styków silikonem. 9. Kontrola zgrzewów membrany.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45260000-7, 45261210-9, 45261900-3

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:**Część nr: 6 Nazwa:** Modernizacja daszku nad portiernią**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego****-określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres robót

budowlanych: 1. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej – przygotowanie podłoża. 2. Ułożenie warstwy separującej z geowłókniny. 3. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – gruntowanie powierzchni poziomej. 4. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – przyklejenie membrany na powierzchni poziomej. 5. Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) membrany – 5-6 szt./m2 w podłożu z betonu. 6. Założenie pasów usztywniających o szer. do 0,2 m – z blachy gumowej – listwy zamykające. 7. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – wklejenie pasów z membrany na stykach z murem i w pasie nadrynnowym. 8. Uszczelnienie styków silikonem. 9.

Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej. 10.

Kontrola zgrzewów membrany

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45260000-7, 45261210-9, 45261900-3

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:**Część nr: 7 Nazwa:** Modernizacja dachów w garażach przy portierni

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres robót budowlanych: 1. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej – przygotowanie podłoża. 2. Ułożenie warstwy separującej z geowłókniny. 3. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – gruntowanie powierzchni poziomej. 4. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – przyklejenie membrany na powierzchni poziomej. 5. Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) membrany – 5-6 szt./m2 w podłożu z betonu. 6. Założenie pasów usztywniających o szer. do 0,2 m – z blachy gumowej – listwy zamykające. 7. Wykonanie izolacji przy użyciu membrany – wklejenie pasów z membrany na stykach z murem i w pasie nadrynnowym. 8. Uszczelnienie styków silikonem. 9. Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej. 10. Kontrola zgrzewów membrany.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45260000-7, 45261210-9, 45261900-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach: 8

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	20,00
Termin płatności	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: